Banca del Lazio Popolare

INQUADRA IL QR CODE
LEGGI IL FOGLIO INFORMATIVO



Mutui ipotecari a tasso variabile a Rata fissa durata variabile

la comodità della rata costante con la flessibilità del variabile

Cos'è il mutuo a tasso variabile a Rata fissa durata variabile

Il **mutuo variabile a rata fissa e durata variabile** è la soluzione ideale se vuoi la sicurezza di una **rata che rimane sempre uguale**, ma desideri comunque approfittare dei potenziali vantaggi del **tasso variabile**.

La tua rata non cambia mai, ma la **durata del mutuo si adatta** all'andamento dei tassi: si accorcia se i tassi scendono, si allunga se i tassi salgono.

In caso di aumento dei tassi si avrà un allungamento della durata del finanziamento, che però non potrà mai superare i 10 anni in più rispetto alla durata iniziale prevista nel contratto (durata max 35 anni). Eccezionalmente, qualora la durata massima del finanziamento non sia sufficiente a dilazionare l'aumento del tasso di riferimento, potrà verificarsi un aumento della rata.



Perché scegliere un mutuo ipotecario a tasso variabile a Rata fissa durata variabile

- Rata costante per tutta la durata fatto salvo aumenti eccezionali dei rendimenti
- Durata del mutuo che si adatta ai mercati
- Flessibilità grazie al tasso variabile
- Ottimo compromesso tra sicurezza e convenienza

Ideale per

Con questa formula puoi godere della serenità di una rata sempre identica, evitando gli aumenti mensili tipici del variabile tradizionale. Allo stesso tempo, quando i tassi scendono, **accorci la durata del mutuo** e risparmi sugli interessi totali.

Vuoi una rata stabile senza rinunciare alle opportunità del variabile?
Il mutuo a rata fissa e durata variabile è la scelta più equilibrata.

