

FOGLIO INFORMATIVO DEL SERVIZIO/PRODOTTO

PRESTITI PERSONALI a tasso fisso oltre 75.000 Euro

Serie FI0310
Condizioni praticate dal 02/05/2019

INFORMAZIONI SULLA BANCA

BANCA POPOLARE DEL LAZIO S.C.P.A.
Via Martiri delle Fosse Ardeatine, 9 - CAP 00049 - VELLETRI - RM
Tel.:06/964401 - Fax:06/9628054
e-mail: bplazio@bplazio.it / Sito Internet: www.bplazio.it
Iscrizione all'Albo delle banche autorizzate dalla Banca d'Italia n° 5237

Riferimenti del soggetto con cui si entra in contatto in caso di offerta fuori sede:

Nome e Cognome: _____ Indirizzo: _____

Telefono: _____ E-mail: _____

CHE COS'È IL PRESTITO PERSONALE

È un finanziamento finalizzato all'acquisto di beni e/o prestazione di servizi. Una somma viene erogata dalla banca al cliente che agisca per scopi estranei all'attività imprenditoriale o professionale eventualmente svolta e che si impegna a restituirla secondo un piano di ammortamento a tasso fisso ed a rate costanti a scadenze concordate. Il finanziamento può essere assistito da garanzie. Nei confronti di clienti che rivestono la qualità di consumatori trova applicazione la normativa sul "credito al consumo". L'eventuale durata medio-lunga del finanziamento (superiore a 18 mesi) permette di avvalersi del regime fiscale agevolato.

I TIPI DI PRESTITI PERSONALI E I LORO RISCHI

Prestito personale a tasso fisso

Rimangono fissi per tutta la durata del prestito sia il tasso di interesse sia l'importo delle singole rate.

Lo svantaggio è non poter sfruttare eventuali riduzioni dei tassi di mercato.

Il tasso fisso è consigliabile a chi vuole essere certo, sin dal momento della firma del contratto, della misura del tasso, degli importi delle singole rate, e dell'ammontare complessivo del debito da restituire, indipendentemente dalle variazioni delle condizioni di mercato.

Rischi specifici legati alla tipologia di contratto "Prestito personale"

Non presenti

Prestito personale privati a tasso fisso oltre 75.000 Euro

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

QUANTO PUO' COSTARE IL PRESTITO PERSONALE

Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

13,79 %

Esempio di prestito personale a tasso fisso d'importo pari € 100.000,00 durata 5 anni con rientro in 60 rate con periodicità mensile, spese d'istruttoria 2,00% e commissioni d'incasso rata € 0,00; tasso d'interesse nominale annuo 12,00%; imposta sostitutiva 0,25%.

Oltre al TAEG vanno considerati altri costi, quali le spese e le imposte per la stipula del contratto.

	VOCI	COSTI
		Nessuna limitazione
	Durata massima finanziamento	60 mesi
TASSI	Tasso di interesse nominale annuo	12,00 %
	Parametro di indicizzazione	Non previsto
	Spread	Non previsto
	Tasso d'interesse pre-ammortamento	12,00 %
	Tasso di mora (tasso d'interesse nominale annuo applicato all'operazione aumentata di 3 (tre) punti percentuali)	15,00 %
SPESE	Spese per la stipula del contratto	Istruttoria 2,00% dell'affidamento concesso

	Spese per la gestione del rapporto	Gestione pratica	Non prevista				
		Incasso rata	Euro 0,00				
		Invio estratto conto/comunicazioni periodiche online	0,00				
		Invio Estratto Conto cartaceo/ Comunicazioni Periodiche	Area di destinazione Porto	Area Metropolitana (AM)	Capoluogo di Provincia (CP)	Area Extraurbana (EU)	
			fino a 3 fogli (costo comprensivo di IVA)	0,3500	0,5000	0,6000	
			da 4 a 9 fogli (costo comprensivo di IVA)	0,5700	0,8200	1,0700	
			Euro 5,16				
			Euro 5,16				
Commissione estinzione anticipata	1,00 %						
PIANO DI AMMORTAMENTO	Tipo di ammortamento		Progressivo "Francese"				
	Tipologia di rata		Costante				
	Periodicit� ammortamento		Mensile				

Prima della conclusione del contratto   consigliabile prendere visione del piano di ammortamento personalizzato allegato al documento di sintesi.

CALCOLO ESEMPLIFICATO DELL'IMPORTO DELLA RATA		
Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata mensile per euro 100.000,00 di capitale
12,00 %	3 anni	Euro 3.326,43
12,00 %	5 anni	Euro 2.249,45

Il Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM) previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (1. n. 108/1996), relativo ai crediti personali, pu  essere consultato in filiale e sul sito internet (www.bplazio.it).

ALTRE SPESE DA SOSTENERE

Al momento della stipula del prestito personale il cliente deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi:

Sospensione pagamento rate	Non prevista
Imposta sostitutiva	Secondo la disciplina fiscale vigente al momento della stipula.

TEMPI DI EROGAZIONE

- Durata dell'istruttoria	Massimo 20 giorni
- Disponibilità dell'importo	Giorno di erogazione

ESTINZIONE ANTICIPATA, PORTABILITÀ E RECLAMI

Estinzione anticipata

Il Cliente può estinguere anticipatamente, in tutto o in parte, il prestito, senza penalità od oneri aggiuntivi, versando il capitale residuo, gli interessi e gli altri oneri maturati fino a quel momento e una somma non superiore all'1% del capitale residuo, se prevista dal contratto.

L'estinzione totale comporta la chiusura del rapporto contrattuale con la restituzione di quanto ancora dovuto – tutto insieme – prima della scadenza del prestito.

Portabilità del finanziamento

Nel caso in cui, per rimborsare il finanziamento, ottenga un nuovo finanziamento da un'altra banca/intermediario, il Cliente non dovrà sostenere neanche indirettamente alcun costo (ad esempio: commissioni, spese, oneri o penali). Il nuovo contratto mantiene i diritti e le garanzie del vecchio contratto.

Tempi massimi di chiusura del rapporto

La chiusura del rapporto avviene il giorno del rimborso definitivo del prestito e del pagamento di tutti gli oneri accessori.

Reclami

Il Cliente può presentare un reclamo alla banca, per lettera raccomandata A/R o per via telematica, inviandolo all'Ufficio Reclami della Banca Popolare del Lazio- Via Martiri delle Fosse Ardeatine, 9 – 00049 - Velletri (RM), e.mail: bplazio@bplazio.it - ufficio.reclami@pec.bplazio.it che provvederà a rispondere entro 30 giorni.

Se il cliente non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta entro 30 giorni, prima di ricorrere al giudice può rivolgersi a:

- Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure rivolgersi presso gli sportelli della Banca Popolare del Lazio
- Conciliatore Bancario e Finanziario. Per sapere come rivolgersi al Conciliatore Bancario e Finanziario si può consultare il sito www.conciliatorebancario.it, oppure rivolgersi presso gli sportelli della Banca Popolare del Lazio

LEGENDA

Imposta sostitutiva	Imposta pari allo 0,25% (prima casa) della somma erogata in caso di acquisto, costruzione, ristrutturazione della prima abitazione e per altre finalità. In caso di acquisto, costruzione e ristrutturazione dell'abitazione diversa dalla prima casa, si applica la percentuale pari al 2,00%. L'imposta sostitutiva prevista dall'articolo 17 del DPR 29.09.1973, n.601, comprende anche le imposte di bollo, registro, ipotecarie e catastali e viene applicata in luogo delle stesse.
Istruttoria	Pratiche e formalità necessarie all'erogazione del mutuo.
Piano di ammortamento	Piano di rimborso del mutuo con l'indicazione della

	composizione delle singole rate (quota capitale e quota interessi), calcolato al tasso definito nel contratto.
Piano di ammortamento “francese”	Il piano di ammortamento più diffuso in Italia. La rata prevede una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. All’inizio si pagano soprattutto interessi; a mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta.
Quota capitale	Quota della rata costituita dall'importo del finanziamento restituito.
Quota interessi	Quota della rata costituita dagli interessi maturati.
Rata costante	La somma tra quota capitale e quota interessi rimane uguale per tutta la durata del mutuo.
Spread	Maggiorazione applicata ai parametri di riferimento o di indicizzazione.
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)	Indica il costo totale del mutuo su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata. Alcune spese non sono comprese, per esempio quelle notarili.
Tasso di interesse di preammortamento	Il tasso degli interessi dovuti sulla somma finanziata per il periodo che va dalla data di stipula del finanziamento alla data di scadenza della prima rata.
Tasso di interesse nominale annuo	Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestato) e il capitale prestato.
Tasso di mora	Maggiorazione del tasso di interesse applicata in caso di ritardo nel pagamento delle rate.
Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura. E' utilizzato per il calcolo del cosiddetto “tasso soglia”, ossia il limite oltre il quale il tasso d'interesse diviene usurario. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna individuare, tra quelli pubblicati, il tasso soglia dell'operazione ed accertare che quanto richiesto dalla Banca non sia superiore.