

## Foglio Informativo del Servizio/Prodotto

### DENARO CALDO

*Serie FI0260*

Condizioni praticate dal 01/07/2010

#### INFORMAZIONI SULLA BANCA

Banca Popolare del Lazio  
Via Martiri delle Fosse Ardeatine, 9 - cap 00049 – Velletri (Roma)  
Tel.: 06964401 – Fax: 069628054  
e-mail: [bplazio@bplazio.it](mailto:bplazio@bplazio.it) / Sito internet: [www.bplazio.it](http://www.bplazio.it)  
Iscrizione albo delle banche autorizzate dalla Banca d'Italia n° 5237

Riferimenti del soggetto con cui si entra in contatto in caso di offerta fuori sede:

Nome e Cognome \_\_\_\_\_ Indirizzo \_\_\_\_\_  
Telefono \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

#### CHE COS'E' IL DENARO CALDO

Finanziamento destinato ad imprese (società o ditte individuali), associazioni, enti e consorzi, che intrattengono rapporti di conto corrente con la Banca, per esigenze finanziarie di tipo operativo con durata a termine o a revoca. In quest'ultima ipotesi il finanziamento potrà essere erogato sotto forma di uno o più utilizzi con rientro in unica soluzione alla scadenza prestabilita. Ciascun utilizzo ha una durata massima di 90 giorni.

#### Rischi specifici legati alla tipologia di contratto

Il rischio è l'impossibilità di sfruttare eventuali riduzioni dei tassi di mercato.

Per saperne di più:

La **Guida pratica del mutuo**, che aiuta a orientarsi nella scelta, è disponibile sul sito [www.bancaditalia.it](http://www.bancaditalia.it) e presso tutte le filiali della Banca Popolare del Lazio.

#### PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

##### Tasso Effettivo Globale (TAEG)

per durata contrattuale: 30 giorni = 2,54 %

per durata contrattuale: 90 giorni = 2,78 %

Oltre al TAEG vanno considerati altri costi, quali le spese e le imposte per la stipula del contratto.

	VOCI	COSTI

	<b>Importo massimo finanziabile</b>	nessuna limitazione
	<b>Durata</b>	massimo 90 giorni
<b>TASSI</b>	<b>Tasso di interesse nominale annuo</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Euribor 1 mese/365 + max. 2,00 p.p. = <b>2,448 %</b></li> <li>• Euribor 3 mesi/365 + max. 2,00 p.p. = <b>2,732 %</b></li> </ul>
	<b>Spread</b>	Max. 2,00 p.p.
	<b>Tasso di mora</b>	Tasso medio "overnight" ponderato per i volumi di scambio giornalieri, rilevabili sul circuito Mid maggiorato di 0,75 p.p.
	<b>Parametro di indicizzazione</b>	Euribor 1 o 3 mesi lettera / base 365, corrispondente per data valuta inizio del periodo di finanziamento, rilevato giornalmente dal Comitato di Gestione dell'Euribor e pubblicato sui principali quotidiani e settimanali a carattere finanziario

	<b>Spese per la stipula del contratto</b>	<b>Istruttoria</b>	Max. 0,10% dell'affidamento concesso, max. Euro 1.000,00				
<b>SPESE</b>	<b>Spese per la gestione del rapporto</b>	<b>Gestione pratica</b>	Non prevista				
		<b>Incasso rata</b>	Euro 5,00				
		<b>Accollo mutuo</b>	Non prevista				
		<b>Invio lettere di sollecito per mancato pagamento</b>	Euro 5,16				
		<b>Commissioni mensili pro-rata mese</b>	Non previste				
		<b>Spese per certificazioni interessi</b>	Non previste				
		<b>Rimborso spese per visure immobiliari</b>	La banca addebita mensilmente i costi sostenuti per le visure immobiliari necessarie per la valutazione della richiesta di affidamento e per la revisione annuale dello stesso. Detti costi verranno addebitati comprensivi di I.V.A. e saranno giustificati a richiesta del cliente				
		<b>Invio estratto conto/comunicazioni periodiche online</b>	Zero				
		<b>Invio estratto conto/comunicazioni periodiche cartaceo</b>	<b>Area di destinazione Porto</b>	<b>Area Metropolitana (AM)</b>	<b>Capoluogo di Provincia (CP)</b>	<b>Area Extraurbana (EU)</b>	
			<b>fino a 3 fogli</b> (costo comprensivo di IVA)	0,3504	0,5004	0,6004	
<b>da 4 a 9 fogli</b> (costo comprensivo di IVA)	0,5704		0,8204	1,0704			
	<b>Commissione omnicomprensiva per estinzione anticipata</b>	Non prevista					
<b>DI AMMORTAMENTO</b>	<b>Tipo di ammortamento</b>	Calcolo degli interessi secondo la formula dell'interesse semplice					
		Rientro in unica soluzione.					

	<b>Tipologia di rata</b>	
	<b>Periodicità delle rate</b>	Rata unica

#### ULTIME RILEVAZIONI DEL PARAMETRO DI RIFERIMENTO

Parametro di riferimento	Periodo di rilevazione	Tasso
Euribor 1 mese / base 365	Giugno 2010	0,448
Euribor 3 mesi / base 365	Giugno 2010	0,732

Prima della conclusione del contratto è consigliabile prendere visione del piano di ammortamento personalizzato allegato al documento di sintesi.

#### CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA

Tasso di interesse Applicato	Durata del finanziamento	Importo della rata unica per €100.000,00 di capitale	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni (*)	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni (*)
2,448 %	30 giorni	€. 100.212,91	=====	=====
2,732 %	90 giorni	€. 100.693,61	=====	=====

(\*) Solo per i prestiti che hanno una componente variabile al momento della stipula.

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)** previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), relativo ai contratti di mutuo, può essere consultato in filiale e sul sito internet [www.bplazio.it](http://www.bplazio.it)

#### ALTRE SPESE DA SOSTENERE

Al momento della stipula del mutuo il cliente deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi:

nessuna

#### SERVIZI DI PAGAMENTO

- Durata dell'istruttoria: 30 giorni
- Disponibilità dell'importo: giorno di erogazione

**ESTINZIONE, PORTABILITA' E RECLAMI****Estinzione**

Il Cliente può estinguere il finanziamento senza penalità od oneri aggiuntivi in coincidenza con il giorno di scadenza di ogni singolo utilizzo, versando il capitale residuo, gli interessi e gli altri oneri maturati fino a quel momento.

**Portabilità del finanziamento**

Nel caso in cui, per rimborsare il finanziamento, ottenga un nuovo finanziamento da un'altra banca/intermediario, il Cliente non dovrà sostenere neanche indirettamente alcun costo (ad esempio: commissioni, spese, oneri o penali). Il nuovo contratto mantiene i diritti e le garanzie del vecchio contratto.

**Tempi massimi di chiusura del rapporto contrattuale**

La Banca provvederà a chiudere il rapporto contrattuale immediatamente al ricevimento della richiesta da parte del Cliente.

**Reclami**

Il Cliente può presentare un reclamo alla banca, per lettera raccomandata A/R, inviandolo all'Ufficio Reclami della Banca Popolare del Lazio- Via Martiri delle Fosse Ardeatine, 9 – 00049 - Velletri (RM), che provvederà a rispondere entro 30 giorni.

Se il cliente non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta, prima di ricorrere al giudice può rivolgersi a:

- Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito [www.arbitrobancariofinanziario.it](http://www.arbitrobancariofinanziario.it), chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure rivolgersi presso gli sportelli della Banca Popolare del Lazio
- Conciliatore Bancario e Finanziario. Per sapere come rivolgersi al Conciliatore Bancario e Finanziario si può consultare il sito [www.conciliatorebancario.it](http://www.conciliatorebancario.it), oppure rivolgersi presso gli sportelli della Banca Popolare del Lazio

**LEGENDA**

Istruttoria	Pratiche e formalità necessarie all'erogazione del mutuo.
Piano di ammortamento	Piano di rimborso del mutuo con l'indicazione della composizione delle singole rate (quota capitale e quota interessi), calcolato al tasso definito nel contratto.
Quota capitale.	Quota della rata costituita dall'importo del finanziamento restituito
Quota interessi.	Quota della rata costituita dagli interessi maturati.
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)	Indica il costo totale del mutuo su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata. Alcune spese non sono comprese, per esempio quelle notarili.

Tasso di interesse nominale annuo	Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestato) e il capitale prestato.
Tasso di mora	Maggiorazione del tasso di interesse applicata in caso di ritardo nel pagamento delle rate.
Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna individuare, tra tutti quelli pubblicati, il TEGM dei mutui, aumentarlo della metà e accertare che quanto richiesto dalla banca/intermediario non sia superiore.